

TERRENO: VILA NOVA DE FAMALICÃO

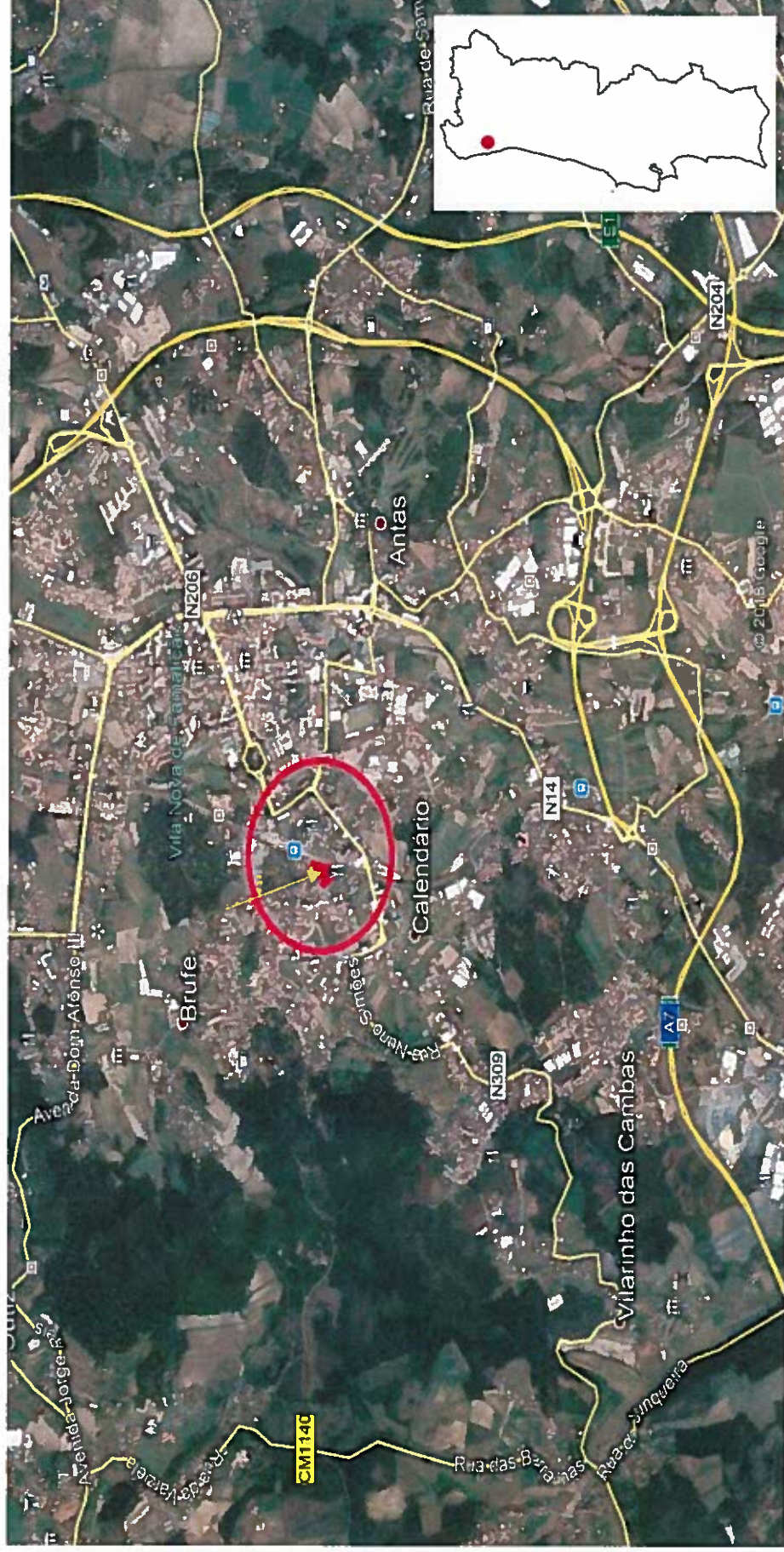
FLORESTAL – EMPRESA DE GESTÃO E DESENVOLVIMENTO FLORESTAL, S.A.

RUA COMENDADOR JOAQUIM ARAÚJO LACERDA, 16-18, 3260-412 FIGUEIRÓ DOS VINHOS | TELEF: +351 236 550 550 – E-MAIL: gera@florestgal.pt | NIF: 504 528 319



BRAGA – VILA NOVA DE FAMALICÃO – PORTUGAL

LOCALIZAÇÃO

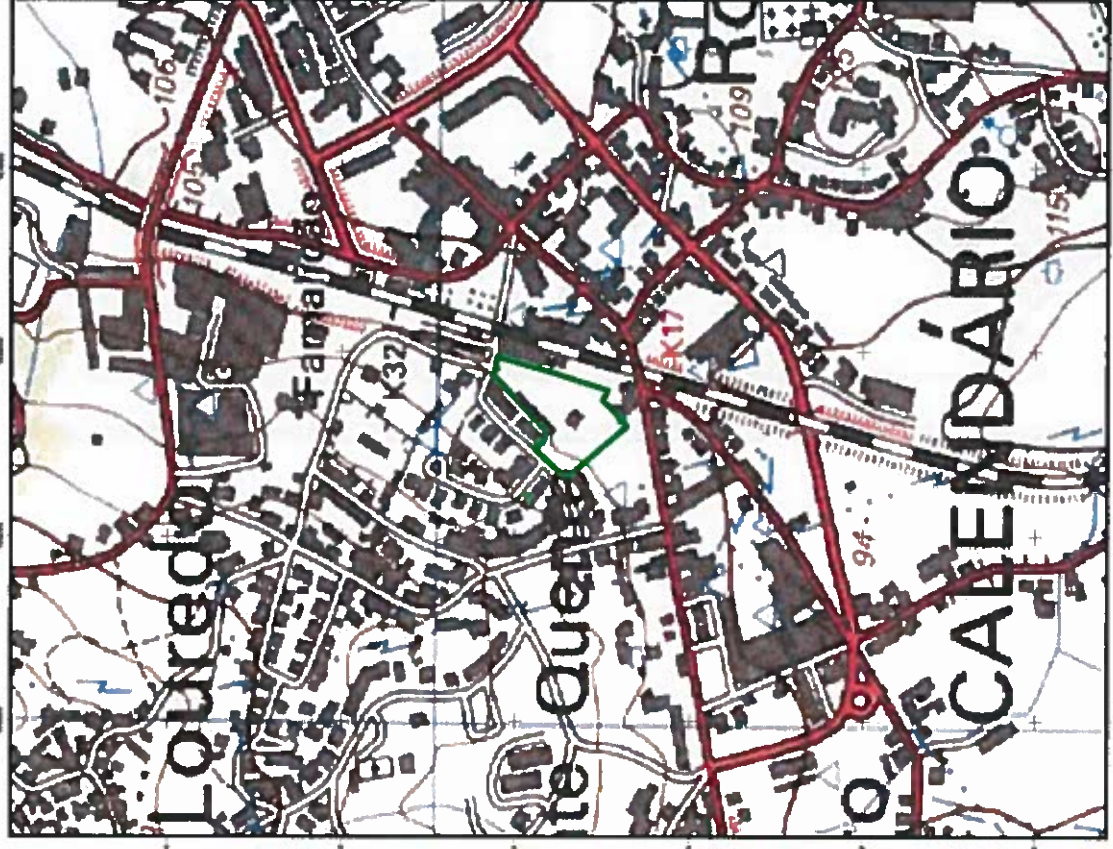


FLORESTGAL – EMPRESA DE GESTÃO E DESENVOLVIMENTO FLORESTAL, S.A.

RUA COMENDADOR JOAQUIM ARAÚJO LACERDA, 16-18, 3260-412 FIGUEIRÓ DOS VINHOS | TELEF: +351 236 550 550 – E-MAIL: geral@florestgal.pt | NIF: 504 528 319



LOCALIZAÇÃO EM CARTA MILITAR



FLORESTAL – EMPRESA DE GESTÃO E DESENVOLVIMENTO FLORESTAL, S.A.

RUA COMENDADOR JOAQUIM ARAÚJO LACERDA, 16-18, 3260-412 FIGUEIRÓ DOS VINHOS | TELEF: +351 236 550 550 – E-MAIL: gera@florestal.pt | NIF: 504 528 319



IDENTIFICAÇÃO

Prédio misto composto por um artigo rústico e dois artigos urbanos, integrado em Zona Urbana no PDM, fica localizado em Vila Nova de Famalicão, distrito de Braga, concelho de Vila Nova de Famalicão e União de Freguesias de Vila Nova de Famalicão e Calendário, situando-se aproximadamente a 20 Km de Braga e 30 Km de Guimarães.

DESCRIÇÃO E ZONA ENVOLVENTE

Trata-se de uma parcela de com cerca de 9.588 m², de configuração aproximadamente trapezoidal e topografia com ligeira inclinação.

A envolvente é caracterizada por imóveis de habitação com alguns espaços de comércio.

Dispõe de excelentes acessibilidades junto à estação da CP.

ÁREA A ALIENAR

A área a alienar é de 9.588 m², de acordo com levantamento topográfico e encontra-se em processo de regularização, tendo sido entregue para o efeito o modelo 1 (Mod.1) no respetivo Serviço de Finanças.

PREÇO DE REFERÊNCIA

€ 700.000,00 (setecentos mil euros)



IMAGENS: Fotografias do imóvel



FLORESTAL – EMPRESA DE GESTÃO E DESENVOLVIMENTO FLORESTAL, S.A.

RUA COMENDADOR JOAQUIM ARAÚJO LACERDA, 16-18, 3260-412 FIGUEIRÓ DOS VINHOS | TELEF: +351 236 550 550 – E-MAIL: geral@florestgal.pt | NIF: 504 528 319



DISCLAIMER

É da exclusiva responsabilidade dos proponentes a recolha de todos os elementos de informação que repute necessários ou convenientes para a eventual apresentação de propostas designadamente, a efetivação de todas as diligências e a obtenção de todas as informações junto das entidades oficiais competentes, sobre o imóvel, não tendo a Florestal – Empresa de Gestão e Desenvolvimento Florestal, S.A. nenhuma responsabilidade nesta matéria e não podendo ser invocada contra ela para nenhum efeito, a eventual insuficiência ou falta de diligências ou informações disponíveis.